



## Fejér Megyei Kormányhivatal

### KÖZLEMÉNY

#### környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.) meghatalmazása értelmében a Denkstatt Hungary Kft. (1037, Budapest, Seregély u. 6.) által benyújtott kérelem alapján a „Kovács Katalin Nemzeti Kajak – Kenu Sportakadémia Sukoró – Velence” előzetes vizsgálata tárgyában 2021. október 20. napján a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés a) pontja szerint környezetvédelmi hatósági eljárás indult.

Tárgyi eljárás **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű sportinfrastruktúra-fejlesztési beruházásnak minősül** a *sportinfrastruktúra-fejlesztések megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról* szóló 65/2019. (III. 27.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 5. pontja alapján.

A R. 3. § (3) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

**Az ügy tárgya:** „Kovács Katalin Nemzeti Kajak – Kenu Sportakadémia Sukoró – Velence” előzetes vizsgálata

A tervezett tevékenység a Rendelet 3. számú mellékletének 128 b) pontja - *(Egyéb, az 1-127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen)* a pontja) 2 ha területfoglalástól (~7,6 ha) és b) pontja 300 parkolóhelytől (420 férőhely) - alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

**Az eljárás megindításának napja:** 2021. október 20.

**Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő:** 45 nap

a *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről* szóló 2006. évi LIII. törvény 3. § (5) bekezdés a) pontja és a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése alapján.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

**Az eljáró hatóság megnevezése:**

Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>

Szerda: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>-15<sup>30</sup>

Péntek: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

*Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!*

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejervar.hu](mailto:hivatal@fejervar.hu)

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefon: (22) 514-300, Fax: (22) 313-564, E-mail: [kornyeztvedelem@fejervar.hu](mailto:kornyeztvedelem@fejervar.hu)

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>; Szerda: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup>-15<sup>30</sup>; Péntek: 8<sup>30</sup>-12<sup>00</sup>

Y:\DokuTar\HIRDETMEY\KozzeretelreVar\8973-21-K1.docx

A hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, E-papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldal lap alján találhatóak.

**Ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:**

Kertész Csaba  
Dr. Majer Andrea  
Telefon: 06-22-514-300  
Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

**Az ügy rövid ismertetése:**

A Kovács Katalin Nemzeti Kajak-Kenu Sportakadémia kialakítását a Sukoró külterület 019/1, 019/16, 019/17 és 019/18 helyrajzi számú, valamint Velence belterület 4514, 4515 és 4516 helyrajzi számú ingatlanokon tervezik megvalósítani.

A koncepció értelmében a sukorói ingatlanokon épülnének fel az Akadémia fő épületei, a nyugati oldalán a hajótároló és gyakorló pályának helyt adó hangár épület, a keleti felében pedig a központi épület, amelyben az igazgatási, éttermi és lakószárny mellett az uszodai és tornateremi szárny is helyet kapna. A velencei ingatlanon az akadémia rendezvényterülete kapna alapvetően helyet, ahol pl. a versenyek rendezése esetén a látogatók parkolója, a versenyzők felvonulási területe kerülne kialakításra. Itt tervezetten az infrastrukturális hálózat - utak, víz, szennyvíz, villany - kerülne kiépítésre.

A tervezett létesítmény kivitelezésének megkezdése 2021. IV. negyedév, befejezése 2023. III. negyedév, az üzemelés megkezdése 2023. IV. negyedévre várható. A várható létszám a rendezvények idején mintegy 3 500 fő.

A tervezési területen jelenleg raktár épületek, kemping, illetve kapcsolódó létesítmények, közművek találhatóak, melyek a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt elbontásra kerülnek.

**A vélelmezett hatásterület kiterjedése:**

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint az egyesített hatásterület a zajvédelmi hatásterülettel jellemezhető. A közvetlen hatásterületet Velence 585/26 hrsz.-ú, valamint Sukoró 019/1; 019/3; 019/13; 021/4 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

**Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:**

Az elektronikus formában rendelkezésre álló kérelem és mellékletei előzetes egyeztetés alapján a Környezetvédelmi Hatóságnál tekinthető meg, illetve a Környezetvédelmi Hatóságnál érhető el elektronikus formában. A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (kornyeztvedelem.fmkh.hu) történő közzétételéről.

**Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.**

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Hirdetmény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg. Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét. Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a Rendelet 5. § (6) bekezdése az irányadó.

**A R. 5. § (2) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:**

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások; valamint
  - jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembe vételével a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit, és ha a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
  - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
  - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel,
  - ennek tényét rögzíti és – az alábbi pontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.
  - ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.
  - ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

**A közlemény közzétételének időpontja:** 2021. október 22.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 21 nap.

Székesfehérvár, 2021. október 22

**Dr. Simon László**  
kormány megbízott  
névben és megbízásából

